

**Městský úřad Vimperk**  
Steinbrenerova 6/2, 385 17 Vimperk  
**Odbor výstavby a územního plánování**  
pracoviště: Nad Stadiónem 199, 385 17 Vimperk

Číslo jednací: MUVPK-VÚP 44923/20-JAV  
Spisová značka: 7900/2020  
Vyřizuje: Vojtěch Janoušek  
Telefon: 388 459 046  
E-mail: vojtech.janousek@mesto.vimperk.cz  
Dat. schránka: 9ydb7vm  
Datum: 08.10.2020

## ÚZEMNÍ SOUHLAS

Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu ve Vimperku, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) a písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební úřad“ a „stavební zákon“), posoudil podle § 96 odst. 1 až 4 stavebního zákona záměr umístění stavby, který dne 07.09.2020 oznámila

**E.ON Distribuce a.s., IČO 28085400, F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1,**

kterou zastupuje **ELEKTROINVEST STRAKONICE s.r.o., IČO 25185969, Katovická č.p. 175, Strakonice I, 386 01 Strakonice 1,**

(dále jen „oznamovatel“), a na základě tohoto posouzení podle § 96 odst. 4 stavebního zákona a § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, vydává

### územní souhlas

s umístěním stavby:

**Kvilda – úprava kVN, p. Barták – PREL, č.st. 1030060947**  
**Kvilda**

(dále jen „stavba“) na pozemku parc.č. 192/1 (trvalý travní porost) v katastrálním území Kvilda, obec Kvilda.

Popis stavby:

- Stavbou je přeložka části původního kabelového vedení VN 22 kV do nové trasy. Stávající kabelové vedení bude na dvou místech naspojováno na nový kabel v nové trase. Stávající odpojená část kabelového vedení bude na pozemku parc.č. 192/43 v k.ú. Kvilda ponechána v zemi.

Umístění stavby na pozemku:

- Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou územního souhlasu, která obsahuje situační výkresy současného stavu území v měřítku katastrální mapy 1:1000 a v měřítku 1:500 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1 stavebního zákona:

- je v zastavěném území nebo v zastavitelné ploše
- poměry v území se podstatně nemění
- záměr nevyžaduje nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu
- závazným stanoviskem dotčeného orgánu není vyjádřen nesouhlas
- záměr nepodléhá posouzení z hlediska vlivů na životní prostředí podle zvláštního právního předpisu

Splněna je podmínka podle § 96 odst. 2 stavebního zákona, protože záměr je:

- stavba, která podle ustanovení § 103 stavebního zákona nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení podle písm. a)
  - § 103 odst. 1 písm. e) bodu 5. stavebního zákona – Stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu nevyžaduje distribuční soustava v elektroenergetice s výjimkou budov.

Záměr splňuje všechny podmínky posuzování záměru žadatele podle § 90 stavebního zákona:

- je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací,
- je v souladu s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území,
- je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území,
- je v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu,
- je v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení.

Realizace stavby nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu (§ 103 odst. 1 písm. e) bod 5. stavebního zákona) a její provedení je možné na základě tohoto územního souhlasu.

Dokončená stavba může být užívána podle § 119 odst. 1 stavebního zákona pouze na základě kolaudačního souhlasu (§ 122 stavebního zákona), neboť jde o stavbu, jejíž vlastnosti nemohou budoucí uživatelé ovlivnit. Stavebník k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu (příloha č. 12 k vyhlášce č. 503/2006 Sb.) opatří přílohy z části B žádosti, které se týkají výše uvedené stavby.

Z přílohy B žádosti jsou požadovány k předložení zejména tyto doklady:

- a) dokumentace skutečného provedení stavby s vyznačením případných nepodstatných odchylek a změn
- b) vytyčovací protokol vypracovaný příslušným geodetem
- c) geodetické zaměření stavby
- d) prohlášení dodavatele stavby, doklad o jeho příslušnosti provádět stavby a předávací protokol s výpisem nedodělků
- e) doklady o ověření požadovaných vlastností použitých výrobků (§ 156 stavebního zákona)
- f) doklady o výsledcích předepsaných zkoušek a měření a o způsobilosti provozních zařízení k bezpečnému a plynulému provozu (rozsah a způsob měření a zkoušek je předepsán platnými ČSN a vyhláškami Sb. zákonů a provádí je k tomu oprávněné osoby)
- g) závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy podle § 122 odst. 1) stavebního zákona
- h) doklady o likvidaci odpadů vzniklých při provádění stavby

Stavební úřad upozorňuje stavebníky na povinnosti uvedené v § 152 stavebního zákona, na povinnosti vyplývající ze zvláštních právních předpisů a na povinnost dodržení podmínek stanovených ve vyjádřeních vlastníků a provozovatelů veřejné technické infrastruktury.

Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit si aktuální informaci o existenci podzemních staveb technické infrastruktury, provést jejich vytyčení a zajistit jejich ochranu.

### Upozornění

Stavební úřad upozorňuje zhotovitele stavby, že v místě stavby se nachází vedení elektronických komunikací a rozvodné vedení zemního plošného kolektoru tepelného čerpadla pro objekt čp. 74 ve Kvildě. Před zahájením provádění stavby je nutné umístění těchto vedení konzultovat a vytyčit ve spolupráci s p. Václavem Vostradovským tel.č. 724 192 150. Zemní práce v ochranném pásmu těchto vedení je nutné provést ručně bez těžké mechanizace s ohledem na zachování provozuschopnosti těchto vedení.

### Poučení

Územní souhlas se doručuje oznamovateli spolu s ověřeným situačním výkresem. Dále se doručuje vlastníkovu pozemku nebo stavby, pokud není oznamovatelem, osobám, jejichž

vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být umístěním stavebního záměru přímo dotčeno, dotčeným orgánům, a jde-li o stavbu podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit. Územní souhlas lze změnit územním souhlasem nebo územním rozhodnutím.

Územní souhlas nepozbývá platnosti v případech podle § 96 odst. 9 stavebního zákona, tj. zejména bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává.

Územní souhlas nabývá právních účinků dnem doručení oznamovateli.

Ing. Robert Pročka  
vedoucí odboru výstavby  
a územního plánování

**Poplatek**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 500 Kč byl zaplacen dne 08.10.2020.

**Příloha**

1 paré ověřené dokumentace stavby pro žadatele

**Obdrží****Oznamovatel**

ELEKTROINVEST STRAKONICE s.r.o., IDDS: x8h3m4w

sídlo: Katovická č.p. 175, Strakonice I, 386 01 Strakonice 1

zastoupení pro: E.ON Distribuce a.s., F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7,  
370 01 České Budějovice 1

**Účastníci**

Helena Loutchanová, Chvaletice č.p. 47, 398 11 Protivín

William Barták, Babočková č.p. 726, Praha 4-Šeberov, 149 00 Praha 415

Šárka Bartáková, Babočková č.p. 726, Praha 4-Šeberov, 149 00 Praha 415

Václav Vostradovský, Kvilda č.p. 77, 384 93 Kvilda

Martina Vostradovská, Kvilda č.p. 74, 384 93 Kvilda

Obec Kvilda, IDDS: ryaefuu

sídlo: Kvilda č.p. 17, 384 93 Kvilda

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

E.ON Distribuce a.s., IDDS: nf5dxbu

sídlo: F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

**Dotčené orgány**

Správa Národního parku Šumava, IDDS: mmwuufk

sídlo: 1. máje č.p. 260/19, 385 01 Vimperk II

Obec Kvilda, IDDS: ryaefuu

sídlo: Kvilda č.p. 17, 384 93 Kvilda

Městský úřad Vimperk, odbor školství, kultury a cestovního ruchu (SPP)

sídlo: Steinbrenerova č.p. 6, 385 17 Vimperk

Městský úřad Vimperk, odbor životního prostředí (OH)

sídlo: Steinbrenerova č.p. 6, 385 17 Vimperk