

Znalec: Ing.Bauer Vladimír, Vráto 78 ,České Budějovice

Žadatel (objednavatel): Správa národního parku Šumava,1.máje 260,Vimperk

Referenční číslo: Ústní dohoda

Znalecký posudek

6926-38/2018

**Stanovení obecné ceny malé mechanizace Pack Fix M 7355 (FH)
i.č.659/85/626**

Počet stránek: 5

Počet odevzdaných vyhotovení: 1

I. Úvodní část

1. Úloha znalce: Určení obecné ceny
2. Účel posudku: Určení obecné ceny
3. Datum vyžádání posudku: 9.11.2018
4. Datum, ke kterému je posudek vypracován: 9.11.2018
5. Podklady pro vypracování posudku: fyzická prohlídka

II. Nález

2.1 Identifikace zařízení:

Kategorie	Manipulační technika pro balení krátkých polen
Značka a typ:	M7355 (GH)
Výrobce:	POSCH GESELLSCHAFT m.b.H
Rok výroby:	2012
Datum prvního uvedení do provozu v ČR:	2012
Výrobní číslo podle dokumentace:	1209209B
Výrobní číslo fyzicky zjištěno:	dtto
Počet předcházejících držitelů:	0

2.1.1 Údaje o opravách a poškození zařízení :

Minimální provoz,běžné opravy

2.1.2 Výbava zařízení:

Sériová:

základní

Mimořádná:

Žádná

2.1.3 Technický stav zařízení:

Fyzická prohlídka zařízení provedena v areálu provozovatele za účasti provozovatele.

Jedná se o univerzální balicí stroj pro skladování a expedici palivového dříví.Skládá se ze svislého rámu s připojením do třibodového závěsu traktoru.Spodní rám slouží pro umístění bubnu,rotační hlavice se čtyřmi rameny má svislá posun.

Vlastní funkce:naplnění bubnu poleny krátkého dříví.Sít' se upevní k paletě,zvedáním,spouštěním a rotací otočného ramene probíhá hydraulicky.Současně je plnicí buben vytahován nahoru a prodyšná sít' se omotává přímo kolem dřeva.Po zabalení polen do sítě je tato na horním konci odříznutá a zavázána na uzel.

Max.délka polen 50 cm,objem plnicího bubnu 1,63 m3.

Pohon od vývodu traktoru max.otáčky hřídele 430 ot./min,elektromotor pro připojení k síti 3 kW/400V.

Zařízení v době prohlídky kompletní, funkční,bez mechanického poškození.

III. Posudek

3.1 Výpočet základní amortizace

(základní procentuální srážka)

Doba provozu (měsíce): 6 let

$$ZA = 30\%$$

S ohledem na skutečnost, že se jedná o kompletní, funkční zařízení s minimální dobou provozu určuji $ZA = 30\%$

3.2 Výpočet technické hodnoty zařízení

Technická hodnota (TH v %)

$$TH = THN \times (100 - ZA) \times (100 \pm PS) / 10\,000$$
$$TH = 70\%$$

Kde:

THNvýchozí technická hodnota (100 %, u strojů po CO 90%)

ZAzákladní amortizace

PSpřirážka, nebo srážka dle zjištěného stavu při prohlídce

3.3 Výpočet hodnoty mimořádné výbavy

-

3.4 Stanovení výchozí hodnoty zařízení VCS

Výchozí hodnota: Dle podkladů dovozce Dřevo produkt SV Znojmo a AGRIIMPORT Dolní Bělá

CN = 195 000,- Kč bez DPH

3.5 Výpočet časové ceny CČ

Výpočet časové ceny vyjádřené v Kč:

$$C\check{C} = CN \times TH / 100 \text{ [Kč]}$$

$$C\check{C} = 195\,000,- \times 0,7 = \mathbf{136\,500,- \text{ Kč}}$$

Časová cena vyjádřená v Kč (zaokr.): $C\check{C} = \mathbf{136\,500,- \text{ Kč}}$

Ke dni: 9.11.2018

3.6 Určení koeficientu prodejnosti - KP

Koeficient prodejnosti je vypočten z prodejních a časových cen strojů stejného, případně srovnatelného typu dosahovaných v posuzovaném období a lokalitě při prodejkách a otevřeném trhu.

Stanovení koeficientu prodejnosti: $KP = 1,0$

3.7 Výpočet obecné hodnoty COB

Výpočet obecné hodnoty

$$\text{COB} = \text{CČ} \times 11\,000,- \times 1,0 = \underline{\underline{136\,500,- \text{ Kč}}}$$

IV. Závěr

Obecná hodnota výše uvedeného stroje činí (zaokr.): 136 500,- Kč

Slovem: jednostřicetpěttisícipětset korun
Hodnota je bez DPH

V. Přílohy



VI. Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem vypracoval jako znalec jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Českých Budějovicích ze dne 17.11.1987 č.j.1988/87 pro základní obor ekonomika,ceny a odhady strojů,přístrojů a výrobního zařízení.

Znalecký posudek je zapsán ve znaleckém deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji v souladu s příloženou likvidací.

