

Znalec: Ing. Bauer Vladimír, Vráto 78, 370 01 České Budějovice

Žadatel (objednavatel): Správa národního parku Šumava, 1. máje 260, Vimperk

Referenční číslo: Ústní dohoda

Znalecký posudek

6924-36/2018

Nissan Qashqai 2,0 DCI RZ 4C81728

Počet stránek: 9

Počet odevzdaných vyhotovení: 2

I. Úvodní část

1. Úloha znalce: Určení obecné ceny.
2. Účel posudku: Podklady pro prodej.
3. Datum vyžádání posudku: 9.11.2018
4. Datum, ke kterému je posudek vypracován: 9.11.2018
5. Podklady pro vypracování posudku:
TP, podklady zadavatele, výchozí ceny AUDATEX, archiv znalce.

II. Nález

2.1 Identifikace vozidla:

Kategorie vozidla:	Osobní motorová vozidla, dodávková vozidla, mikrobusey a jejich modifikace (kategorie M1)
Značka a typ vozidla:	Nissan Qashqai 2.0 DCi 4WD
Výrobce:	Nissan
Rok výroby:	2009
Zdvihový objem válců motoru:	1995 cm ³
Maximální výkon motoru/otáčky:	110 kW
Předepsané palivo:	nafta motorová
Datum prvního uvedení do provozu:	17.4.2009
SPZ:	4C81728
Držitel dle TP:	Správa národního parku Šumava, 1. máje 260, Vimperk
Počet předcházejících držitelů:	1
Technický průkaz č.:	UD149727
Osvědčení OTP č.:	nepředloženo
Platnost TK do:	7.4.2019
Platnost emisní kontroly do:	7.4.2019

Výrobní čísla:	podle TP	na vozidle se zjistilo
Výrobní číslo vozidla	SJNFDNJ10U1399135	SJNFDNJ10U1399135
Výrobní číslo karosérie	-	-
Výrobní číslo motoru	M9R	M9R

Počet ujetých km:	
Dle tachometru:	Nezjištěn (vadný akumulátor)
Dle záznamů držitele:	241600
Dle odhadu znalce:	241600
Počet zohledněných km:	241600

2.1.1 Údaje o opravách a poškození vozidla, opravách hlavních skupin a jejich výměně

Dle podkladů zadavatele běžné opravy a údržba. Diagnostikována závada na motoru-klikové a rozvodové ústrojí.

2.1.2 Výbava vozidla

Sériová:

Dle specifikace výrobce.

2.1.3 Technický stav skupin vozidla

Motor + spojka

Dle podkladů zadavatele podezření na poškození pístové a rozvodové části motoru. Pro další diagnostiku nutná demontáž. Následný popis dle ústního podání zadavatele a vizuální kontroly.

Celkový vzhled, čistota: kompletní, nadměrně znečištěn

Olej v systému mazání: dle měřky dostatečné množství

Start motoru: opakovaný, obtížný

Volnoběh: nepravidelný

Běh v otáčkách: dtto

Výkon motoru: neměřen

Hlučnost: zvýšená

Kompresní tlaky: neměřeny

Tlak oleje: dle kontrolky -

El. příslušenství: kompletní, zvýšená poruchovost

Chladicí systém a chladič: netěsný

Palivový systém: dtto

Výfukové potrubí a tlumič výfuku: lokální ohniska počínající koroze

Jiné příp. poškození: nezjištěno

Spojka:

Vůle pedálu: úměrná

Ovládací mechanismus: funkční

Rozjezd vozidla: rovnoměrné

Jiné příp. poškození: nezjištěno

Zhodnocení technického stavu skupiny:

- horší: srážka -60.00 %

Převodovka + přídatná

Celkový vzhled, čistota: kompletní, nadměrně znečištěna

Hlučnost: zvýšená

Těsnost: netěsnost charakteru vztlínání

Řazení převodových stupňů: zvýšená vůle v kulise řazení

Jiné příp. poškození: -

Zhodnocení technického stavu skupiny:

- úměrný době provozu a počtu ujetých km

Zadní náprava+rozvodovka+hnací hřídel

Zavěšení/uložení:vůle v povolené toleranci

Ložiska kol:

-vůle: úměrné

-hlučnost: mírně zvýšená

Nápravnice, most, závěsná ramena:ohniska lokální koroze

Pérování, tlumiče pérování:snížená účinnost

Disky kol:lokální mechanické poškození

Jiné příp. poškození:-

Zhodnocení technického stavu skupiny:

- úměrný době provozu a počtu ujetých km

Přední náprava + rozvodovka + hnací hřídel

Zavěšení/uložení:vůle v toleranci

Nápravnice, most, závěsná ramena:lokální koroze

Pérování, tlumiče pérování:snížená účinnost

Disky kol:lokální mechanické poškození

Jiné příp. poškození:-

Řízení:

Vůle zjištěná na volante: v povolené toleranci

Klouby řídicího ústrojenství:úměrné vůle

Převodka řízení:funkční

Jiné příp. poškození:-

Zhodnocení technického stavu skupiny:

- úměrný době provozu a počtu ujetých km

Skříň karosérie

Lak:barva šedá-základní,lak lokálně mechanicky poškozen,snížený lesk

Lokální mělké deformace,mechanické poškození laku.

Lokální ohniska koroze.

Zhodnocení technického stavu skupiny:

- horší: srážka -5.00 %

Výbava karosérie

Lokální poškození plastových dílů,prosezený sedák řidiče,úměrně znečištěný.

Zhodnocení technického stavu skupiny:

- horší: srážka -5.00 %

Pneumatiky

Zhodnocení technického stavu skupiny:

- lepší: přirážka 1.91 %

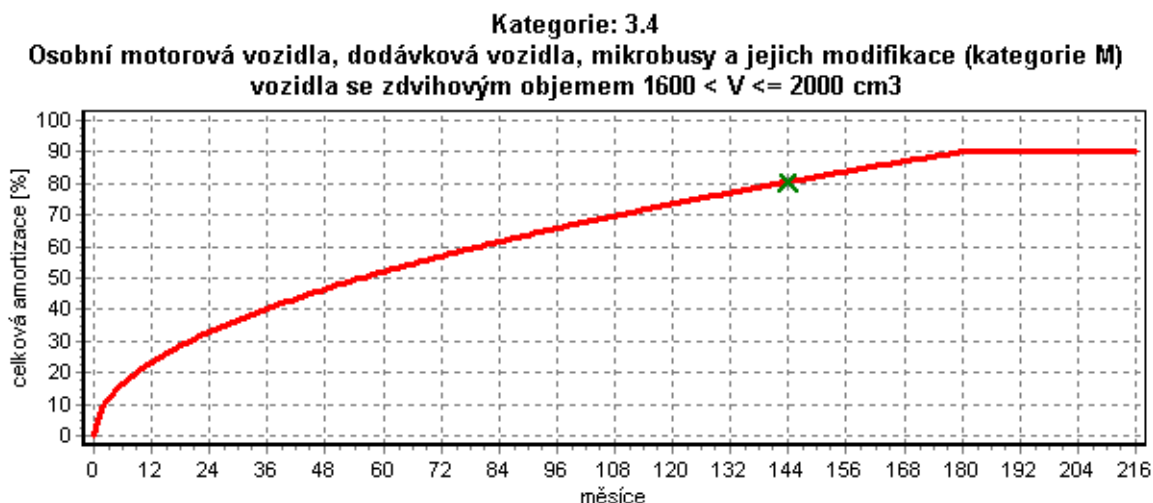
III. Posudek

3.1 Výpočet základní amortizace

Doba provozu (měsíce): 114.73

Předpokládaný roční km.výkon: 16500

Koeficient km.výkonu: 0.360



Rozdíl v počtu najetých kilometrů:

$$RKM = PSKM - PRKM \text{ [km]}$$

Koeficient vlivu skutečně najetých kilometrů:

$$KAM = \frac{RKM \cdot KKM}{10^3} \text{ [%]}$$

Celková základní amortizace vozidla:

$$ZA = \left(VTHV - \frac{VTHV}{100} \cdot ZAV \right) \cdot \frac{KAM}{100} + ZAV \text{ [%]}$$

Celková základní amortizace jednotlivých skupin:

$$ZA_i = \left(VTHS_i - \frac{VTHS_i}{100} \cdot ZAV_i \right) \frac{KAM_i}{100} + ZAV_i \text{ [%]}$$

Jestliže se $VTHV=100\%$, celková základní amortizace vozidla:

$$ZA = (100 - ZAV) \cdot \frac{KAM}{100} + ZAV \text{ [%]}$$

3.2 Výpočet technické hodnoty vozidla

Tabulky výpočtů RKM a KAM

Skupina	PSKM [km]	PRKM [km]	RKM [km]	KAM [%]	Datum uvedení	ZAV [%]	ZA [%]
vozidlo	241600	157758	83842	30.18	17.4.2009	71.89	80.37

Skupina	PSKM [km]	PRKM [km]	RKM [km]	KAM [%]	Datum uvedení	ZAV [%]	ZA [%]
Motor + spojka	241600	157758	83842	30.18	17.4.2009	71.89	80.37
Převodovka + přídatná	241600	157758	83842	30.18	17.4.2009	71.89	80.37
Zadní náprava+rozvodovka+hnací hřídel	241600	157758	83842	30.18	17.4.2009	71.89	80.37
Přední náprava + rozvodovka + hnací hřídel	241600	157758	83842	30.18	17.4.2009	71.89	80.37
Skříň karosérie	241600	157758	83842	30.18	17.4.2009	71.89	80.37
Výbava karosérie	241600	157758	83842	30.18	17.4.2009	71.89	80.37
Pneumatiky	---	---	---	---	---	---	---

Technická hodnota jednotlivých skupin vozidla:

$$THS_i = \frac{[VTHS_i \cdot (100 - ZA_i)] \cdot (100 + ZP_i)}{10^4} \quad [\%]$$

Poměrná technická hodnota jednotlivých skupin vozidla:

$$PTHS_i = \frac{THS_i \cdot PDS_i}{100} \quad [\%]$$

Technická hodnota vozidla:

$$THV = \sum_{i=1}^n PTHS_i \quad [\%]$$

Tabulka výpočtu technické hodnoty vozidla

Skupina	PDS[%]	VTHS[%]	ZA[%]	ZP[%]	THS[%]	PTHS[%]
Motor + spojka	23.00	100	80.37	-60.00	7.85	1.81
Převodovka + přídatná	11.00	100	80.37	0.00	19.63	2.16
Zadní náprava+rozvodovka+hnací hřídel	7.00	100	80.37	0.00	19.63	1.37
Přední náprava + rozvodovka + hnací hřídel	13.00	100	80.37	0.00	19.63	2.55
Skříň karosérie	25.00	100	80.37	-5.00	18.64	4.66
Výbava karosérie	18.00	100	80.37	-5.00	18.64	3.36
Pneumatiky	3.00	---	---	---	20.00 *	0.60

* Hodnota zadaná přímo.

Technická hodnota vozidla: 16.51%

Ke dni: 9.11.2018

3.3 Výpočet hodnoty mimořádné výbavy

Celkem HMVi: = 0 Kč

3.4 Stanovení výchozí hodnoty vozidla VHV

Výchozí hodnota vozidla: 792673 Kč

Hodnota je bez DPH

Zdroj databáze IBS Expert.

3.5 Výpočet technické hodnoty vozidla vyjádřen v Kč- THKč

Výpočet technické hodnoty vozidla vyjádřené v Kč:

$$\text{THKč} = \frac{\text{THV} \cdot \text{VHV}}{100} + \text{HMV} \quad [\text{Kč}]$$

Technická hodnota vozidla vyjádřená v Kč: THKč = 130843.00

Ke dni: 9.11.2018

3.6 Určení koeficientu prodejnosti - KP

Koeficient platnosti OTP:	K1 = 0.95
Koeficient poškození vozidla havárií:	K2 = 1.0
Koeficient počtu držitelů:	K3 = 0.98
Koeficient způsobu provozu vozidla:	K4 = 0.92
Koeficient poptávky trhu:	K5 = 0.9
Koeficient prodejnosti vozidla:	KP = 0.7709

S ohledem na poškození motoru prodejnost snížena.

Stanovení koeficientu prodejnosti:

$$\text{KP} = K_1 \cdot K_2 \cdot K_3 \cdot K_4 \cdot K_5 \quad [-]$$

3.7 Výpočet obecné hodnoty vozidla - OH a reprodukční pořizovací hodnoty vozidla RPH

Výpočet obecné hodnoty vozidla:

$$\text{OH} = \text{THKč} \cdot \text{KP} \quad [\text{Kč}]$$

Výpočet reprodukční pořizovací hodnoty vozidla:

$$RPH = OH + NOb \quad [Kč]$$

Obecná hodnota vozidla: 100863.00 Kč

VHV[Kč]	792673
THKč[Kč]	130843.00
KP[-]	0.77
OH[Kč]	100863.00
RPH[Kč]	---

Obecná hodnota vozidla OH [Kč]: je hodnota představující částku, za kterou je vozidlo při volném prodeji na volném trhu v rozhodné době a rozhodném místě prodejné.

Reprodukční pořizovací hodnota vozidla RPH[Kč]: je hodnota představující částku, za kterou je možno při volném způsobu nákupu na volném trhu v rozhodné době a rozhodném místě pořídit porovnatelné vozidlo.

IV. Závěr

Obecná hodnota vozidla: Nissan Qashqai 2.0 DCi 4WD , SPZ: 4C81728 , výrobní číslo vozidla: SJNFDNJ10U1399135, představuje ke dni: 9.11.2018 částku:zaokr.

101 000,- Kč

Slovem: stojedentisíc korun českých

Hodnota je bez DPH

V. Přílohy



SJNFDNJ10U1399135

VI. Znalecká doložka

Znalecká doložka

IBS expert, znalecký ústav je zapsán do seznamu ústavů kvalifikovaných pro znaleckou činnost v oborech doprava, ekonomika a strojírenství Ministerstvem spravedlnosti ČR dne 13.9.1996 pod č.j. 157/96-OOD.

IBS expert s.r.o.