

Znalec: Ing.Bauer Vladimír, Vráto 78, 370 01 České Budějovice

Žadatel (objednavatel): Správa národního parku Šumava, 1.máje 260, Vimperk

Referenční číslo: Ústní dohoda

Znalecký posudek

6911-23/2018

Nissan X- TRAIL 2,0 DCI RZ 3C56714

Počet stránek: 9

Počet odevzdaných vyhotovení: 2

I. Úvodní část

1. Úloha znalce: Určení obecné ceny
2. Účel posudku: Určení obecné ceny
3. Datum vyžádání posudku: 13.6.2018
4. Datum, ke kterému je posudek vypracován: 13.6.2018
5. Podklady pro vypracování posudku:
TP, podklady zadavatele, výchozí ceny AUDATEX, archiv znalce.

II. Nález

2.1 Identifikace vozidla:

Kategorie vozidla:	užitková vozidla, jejich modifikace, speciální užitková vozidla a jejich podvozky (kategorie N) N1G
Značka a typ vozidla:	Nissan X-Trail I2.0 DCi
Výrobce:	Nissan
Rok výroby:	2007
Zdvihový objem válců motoru:	1995 cm ³
Maximální výkon motoru/otáčky:	110 kW
Předepsané palivo:	nafta motorová
Datum prvního uvedení do provozu:	03.12.2007
SPZ:	3C56714
Držitel dle TP:	Správa národního parku Šumava, 1. máje 260, Vimperk
Počet předcházejících držitelů:	1
Technický průkaz č:	UC 338746
Osvědčení OTP č:	nepředložen
Platnost TK do:	1.11.2019
Platnost emisní kontroly do:	1.11.2019

Výrobní čísla:	podle TP	na vozidle se zjistilo
Výrobní číslo vozidla	JN1TCNT31U0014168	JN1TCNT31U0014168
Výrobní číslo karosérie	-	-
Výrobní číslo motoru	typ M9R	typ M9R

Počet ujetých km:	
Dle tachometru:	190928
Dle záznamů držitele:	191000
Dle odhadu znalce:	191000
Počet zohledněných km:	191000

2.1.1 Údaje o opravách a poškození vozidla, opravách hlavních skupin a jejich výměně

Dle podkladů zadavatele běžné opravy a údržba. V době prohlídky nepojížděné, závada na klikovém ústrojí.

2.1.2 Výbava vozidla

Sériová:

Dle specifikace výrobce.TZ.

S ohledem na technickou závadu motoru nebylo možno provést jízdní zkoušku. Popis proveden na základě vizuální kontroly a podkladů zadavatele.

2.1.3 Technický stav skupin vozidla

Motor

Motor poškozen-dle podkladů zadavatele prasklý blok, závada na klikovém mechanismu, podrobnější popis po demontáži.

Celkový vzhled, čistota: kompletní, úměrně znečištěn

Olej v systému mazání: dle měřky dostatečné množství

Start motoru: opakovaný

Volnoběh: nepravidelný

Běh v otáčkách: pravidelný

Výkon motoru: neměřen

Hlučnost: úměrná

Kompresní tlaky: neměřeny

Tlak oleje: dle kontrolky OK

El. příslušenství: kompletní, funkční

Chladicí systém a chladič: těsný

Palivový systém: dtto

Výfukové potrubí a tlumič výfuku: lokální ohniska počínající koroze

Jiné příp. poškození: nezjištěno

Spojka:

Vůle pedálu: úměrná

Ovládací mechanismus: funkční

Rozjezd vozidla: rovnoměrné

Jiné příp. poškození: nezjištěno

Zhodnocení technického stavu skupiny:

- horší: srážka -30.00 %

Převodovka + přídatná

Celkový vzhled, čistota: úměrný

Hlučnost: mírně zvýšená

Těsnost: netěsnost charakteru vztlínání

Řazení převodových stupňů: zvýšená vůle v kulise řazení

Jiné příp. poškození: -

Zhodnocení technického stavu skupiny:

- úměrný době provozu a počtu ujetých km

Přední náprava + řízení

Zavěšení/uložení:vůle v toleranci

Nápravnice, most, závěsná ramena:lokální koroze

Pérování, tlumiče pérování:snížená účinnost

Disky kol:lokální mechanické poškození

Jiné příp. poškození:-

Řízení:

Vůle zjištěná na volante: v povolené toleranci

Klouby řídicího ústrojenství:úměrné vůle

Převodka řízení:funkční

Jiné příp. poškození:-

Zhodnocení technického stavu skupiny:

- úměrný době provozu a počtu ujetých km

Zadní náprava

Zavěšení/uložení:vůle v povolené toleranci

Ložiska kol:

-vůle: úměrné

-hlučnost: mírně zvýšená

Nápravnice, most, závěsná ramena:ohniska lokální koroze

Pérování, tlumiče pérování:snížená účinnost

Disky kol:lokální mechanické poškození

Jiné příp. poškození:-

Zhodnocení technického stavu skupiny:

- úměrný době provozu a počtu ujetých km

Kabina

Karoserie :barva černá,lak úměrně zašlý,bez nadměrného mechanického poškození a koroze.

Zhodnocení technického stavu skupiny:

- úměrný době provozu a počtu ujetých km

Výbava

Kompletní,bez nadměrného mechanického poškození.

Zhodnocení technického stavu skupiny:

- úměrný době provozu a počtu ujetých km

Pneumatiky

Zhodnocení technického stavu skupiny:

- lepší: přirážka 85.87 %

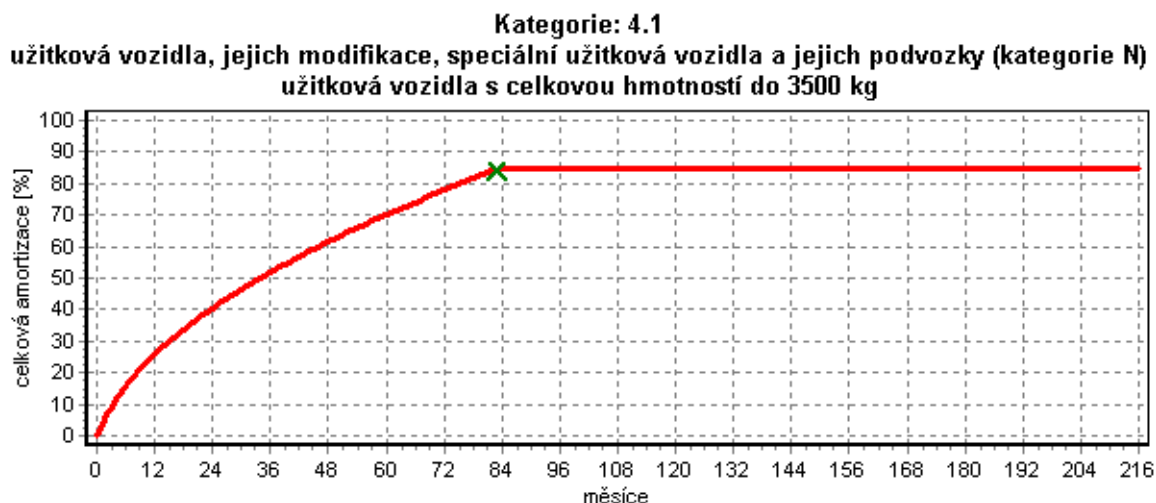
III. Posudek

3.1 Výpočet základní amortizace

Doba provozu (měsíce): 126.33

Předpokládaný roční km.výkon: 30000

Koeficient km.výkonu: 0.400



Rozdíl v počtu najetých kilometrů:

$$RKM = PSKM - PRKM \text{ [km]}$$

Koeficient vlivu skutečně najetých kilometrů:

$$KAM = \frac{RKM \cdot KKM}{10^3} \text{ [%]}$$

Celková základní amortizace vozidla:

$$ZA = \left(VTHV - \frac{VTHV}{100} \cdot ZAV \right) \cdot \frac{KAM}{100} + ZAV \text{ [%]}$$

Celková základní amortizace jednotlivých skupin:

$$ZA_i = \left(VTHS_i - \frac{VTHS_i}{100} \cdot ZAV_i \right) \frac{KAM_i}{100} + ZAV_i \text{ [%]}$$

Jestliže se $VTHV=100\%$, celková základní amortizace vozidla:

$$ZA = (100 - ZAV) \cdot \frac{KAM}{100} + ZAV \text{ [%]}$$

3.2 Výpočet technické hodnoty vozidla

Tabulky výpočtů RKM a KAM

Skupina	PSKM [km]	PRKM [km]	RKM [km]	KAM [%]	Datum uvedení	ZAV [%]	ZA [%]
vozidlo	191000	315833	-124833	-49.93	3.12.2007	85.00	83.86

Skupina	PSKM [km]	PRKM [km]	RKM [km]	KAM [%]	Datum uvedení	ZAV [%]	ZA [%]
Motor	191000	210000	-19000	-7.60	3.12.2007	85.00	83.86
Převodovka + přídatná	191000	210000	-19000	-7.60	3.12.2007	85.00	83.86
Přední náprava + řízení	191000	210000	-19000	-7.60	3.12.2007	85.00	83.86
Zadní náprava	191000	210000	-19000	-7.60	3.12.2007	85.00	83.86
Kabina	191000	210000	-19000	-7.60	3.12.2007	85.00	83.86
Výbava	191000	210000	-19000	-7.60	3.12.2007	85.00	83.86
Pneumatiky	---	---	---	---	---	---	---

Technická hodnota jednotlivých skupin vozidla:

$$THS_i = \frac{[VTHS_i \cdot (100 - ZA_i)] \cdot (100 + ZP_i)}{10^4} \quad [\%]$$

Poměrná technická hodnota jednotlivých skupin vozidla:

$$PTHS_i = \frac{THS_i \cdot PDS_i}{100} \quad [\%]$$

Technická hodnota vozidla:

$$THV = \sum_{i=1}^n PTHS_i \quad [\%]$$

Tabulka výpočtu technické hodnoty vozidla

Skupina	PDS[%]	VTHS[%]	ZA[%]	ZP[%]	THS[%]	PTHS[%]
Motor	22.00	100	83.86	-30.00	11.30	2.49
Převodovka + přídatná	11.00	100	83.86	0.00	16.14	1.78
Přední náprava + řízení	11.00	100	83.86	0.00	16.14	1.78
Zadní náprava	9.00	100	83.86	0.00	16.14	1.45
Kabina	11.00	100	83.86	0.00	16.14	1.78
Výbava	33.00	100	83.86	0.00	16.14	5.33
Pneumatiky	3.00	---	---	---	30.00 *	0.90

* Hodnota zadaná přímo.

Technická hodnota vozidla: 15.49%

Ke dni: 13.6.2018

3.3 Výpočet hodnoty mimořádné výbavy

Celkem HMV_i: = 0 Kč

3.4 Stanovení výchozí hodnoty vozidla VHV

Výchozí hodnota vozidla: 738900 Kč

Hodnota je bez DPH

Zdroj databáze IBS Expert.

3.5 Výpočet technické hodnoty vozidla vyjádřen v Kč- THKč

Výpočet technické hodnoty vozidla vyjádřené v Kč:

$$\text{THKč} = \frac{\text{THV} \cdot \text{VHV}}{100} + \text{HMV} \quad [\text{Kč}]$$

Technická hodnota vozidla vyjádřená v Kč: THKč = 114460.00

Ke dni: 13.6.2018

3.6 Určení koeficientu prodejnosti - KP

Koeficient platnosti OTP:	K1 = 1.05
Koeficient poškození vozidla havárií:	K2 = 1.0
Koeficient počtu držitelů:	K3 = 0.98
Koeficient způsobu provozu vozidla:	K4 = 0.93
Koeficient poptávky trhu:	K5 = 1
Koeficient prodejnosti vozidla:	KP = 0.9570

Stanovení koeficientu prodejnosti:

$$\text{KP} = K_1 \cdot K_2 \cdot K_3 \cdot K_4 \cdot K_5 \quad [-]$$

3.7 Výpočet obecné hodnoty vozidla - OH a reprodukční pořizovací hodnoty vozidla RPH

Výpočet obecné hodnoty vozidla:

$$\text{OH} = \text{THKč} \cdot \text{KP} \quad [\text{Kč}]$$

Výpočet reprodukční pořizovací hodnoty vozidla:

$$\text{RPH} = \text{OH} + \text{NOb} \quad [\text{Kč}]$$

Obecná hodnota vozidla: 109535.00 Kč

VHV[Kč]	738900
THKč[Kč]	114460.00
KP[-]	0.96
OH[Kč]	109535.00
RPH[Kč]	---

Obecná hodnota vozidla OH [Kč]: je hodnota představující částku, za kterou je vozidlo při volném prodeji na volném trhu v rozhodné době a rozhodném místě prodejně.

Reprodukční pořizovací hodnota vozidla RPH[Kč]: je hodnota představující částku, za kterou je možno při volném způsobu nákupu na volném trhu v rozhodné době a rozhodném místě pořídit porovnatelné vozidlo.

IV. Závěr

Obecná hodnota vozidla: Nissan X-Trail I2.0 DCi , SPZ: 3C56714 , výrobní číslo vozidla: JN1TCNT31U0014168, představuje ke dni: 13.6.2018 částku: zaokr.

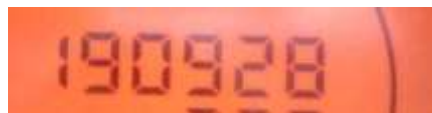
110 000,- Kč

Slovem: stodesettisíc korun českých

Hodnota je bez DPH

V. Přílohy





VI. Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem vypracoval jako znalec jmenovaný Krajským soudem v Českých Budějovicích ze dne 17.11.1987 č.j.1988/87 pro základní obor ekonomika, ceny a odhady motorových vozidel.

Znalecký posudek je zapsán ve znaleckém deníku.

Znalečné a náhrady nákladů účtuji v souladu s přiloženou likvidací.