

Znalec: Ing.Bauer Vladimír, Vráto 78, 370 01 České Budějovice

Žadatel (objednavatel): Správa národního parku Šumava, 1. Máje 260, Vimperk

Referenční číslo: Ústní dohoda

Znalecký posudek

6907-19/2018

Zetor Proxima 8441 RZ C003086

Počet stránek: 10

Počet odevzdaných vyhotovení: 2

I. Úvodní část

1. Úloha znalce: Určení obecné ceny
2. Účel posudku: dtto
3. Datum vyžádání posudku: 13.6.2018
4. Datum, ke kterému je posudek vypracován: 13.6.2018
5. Podklady pro vypracování posudku: TP, podklady zadavatele, výchozí ceny AUDADEX, archiv znalce.

II. Nález

2.1 Identifikace vozidla:

Kategorie vozidla:	traktory a pojízdné účelové stroje (kategorie T,S,R)
Značka a typ vozidla:	Zetor Proxima 8441
Výrobce:	Zetor
Rok výroby:	2005
Zdvihový objem válců motoru:	4156 cm ³
Maximální výkon motoru/otáčky:	58,6 kW
Předepsané palivo:	nafta motorová
Datum prvního uvedení do provozu:	22.06.2005
SPZ:	C003086
Držitel dle TP:	Správa národního parku Šumava, 1. Máje 260, Vimperk
Počet předcházejících držitelů:	1
Technický průkaz č.:	ZA 004808
Osvědčení OTP č.:	nepředložen
Platnost TK do:	15.06.2021
Platnost emisní kontroly do:	15.06.2021

Výrobní čísla:	podle TP	na vozidle se zjistilo
Výrobní číslo vozidla	D844101026F	D844101026F
Výrobní číslo karosérie	-	-
Výrobní číslo motoru	TYP Z 1204	TYP Z 1204

Počet ujetých km:	
Dle tachometru:	nezjištěn
Dle záznamů držitele:	nezjištěn
Dle odhadu znalce:	nezjištěn
Počet zohledněných km:	nezohledněn

2.1.1 Údaje o opravách a poškození vozidla, opravách hlavních skupin a jejich výměně Dle podkladů zadavatele běžné opravy a údržba.

2.1.2 Výbava vozidla

Sériová:

Posilovač řízení
Světlomety př. dálk. přídavné
Uzávěrka diferenciálu
Závěs přední 1 bodový
Závěs zadní 1 a 3 bodový
Zrcátka vnější mech. stavitelná
Čelní hydr. nosič

2.1.3 Technický stav skupin vozidla

S ohledem na skutečnost, že vozidlo je dlouhodobě odstaveno a kapacita baterií neumožňuje start byl popis proveden na základě vizuální kontroly a popisu zadavatele.

Motor s příslušenstvím

Celkový vzhled, čistota: kompletní, úměrně znečištěn
Olej v systému mazání: dle měřky dostatečné množství, zvýšená spotřeba, netěsnost ventilů,
Start motoru: opakovaný
Volnoběh: nepravidelný
Běh v otáčkách: nepravidelný
Výkon motoru: neměřen
Hlučnost: mírně zvýšená
Kompresní tlaky: neměřeny
Tlak oleje: dle kontrolky OK
El. příslušenství: kompletní, funkční
Chladicí systém a chladič: netěsný-těsnění pod hlavou-nutná výměna, netěsnost chladiče char. úkapu
Palivový systém: netěsnost charakteru vztlínání
Výfukové potrubí a tlumič výfuku: lokální ohniska počínající koroze
Jiné příp. poškození: nezjištěno

Spojka:

Vůle pedálu: úměrná
Ovládací mechanismus: funkční
Rozjezd vozidla: rovnoměrné
Jiné příp. poškození: nezjištěno
Zhodnocení technického stavu skupiny:
- horší: srážka -2.00 %

Převodovka a zadní náprava

Celkový vzhled, čistota:úměrný

Hlučnost:mírně zvýšená

Těsnost:netěsnost charakteru úkapu

Řazení převodových stupňů:zvýšená vůle v kulise řazení,obtížnost řazení některých převodových stupňů

Jiné příp.poškození:-

Netěsnost charakteru vzlínání.

Snížený brzdny účinek.

Zhodnocení technického stavu skupiny:

- úměrný době provozu a počtu ujetých km

Přední hnací náprava a řízení

Zavěšení/uložení:zvýšené vůle

Nápravnice, most, závěsná ramena:lokální koroze

Pérování, tlumiče pérování:snížená účinnost

Disky kol:lokální mechanické poškození

Jiné příp. poškození:-

Řízení:

Vůle zjištěná na volante: v povolené toleranci

Klouby řídicího ústrojenství:nadměrné vůle

Převodka řízení:zvýšené vůle

Jiné příp. poškození:-

Snížený účinek brzd

Zhodnocení technického stavu skupiny:

- úměrný době provozu a počtu ujetých km

Kabina, ochranný rám, skla kabiny, topení

Kabina kompletní,zasklení kompletní-lokální mechanické poškození.

Barva červená,lesk zašlý-lokální mechanické poškození.

Ohniska koroze opláštění.

Zhodnocení technického stavu skupiny:

- horší: srážka -3.00 %

Výbava vč. kapotáže, blatníků, elektroinstalace, sedačka

Lokální poškození plastových dílů,prosezený sedák řidiče,nadměrně znečištěný interiér.

Zhodnocení technického stavu skupiny:

- úměrný době provozu a počtu ujetých km

Hydraulika, závaží

Hydraulický systém kompletní,netěsnosti charakteru úkapu

Zhodnocení technického stavu skupiny:

- horší: srážka -3.00 %

Pneumatiky

Zhodnocení technického stavu skupiny:

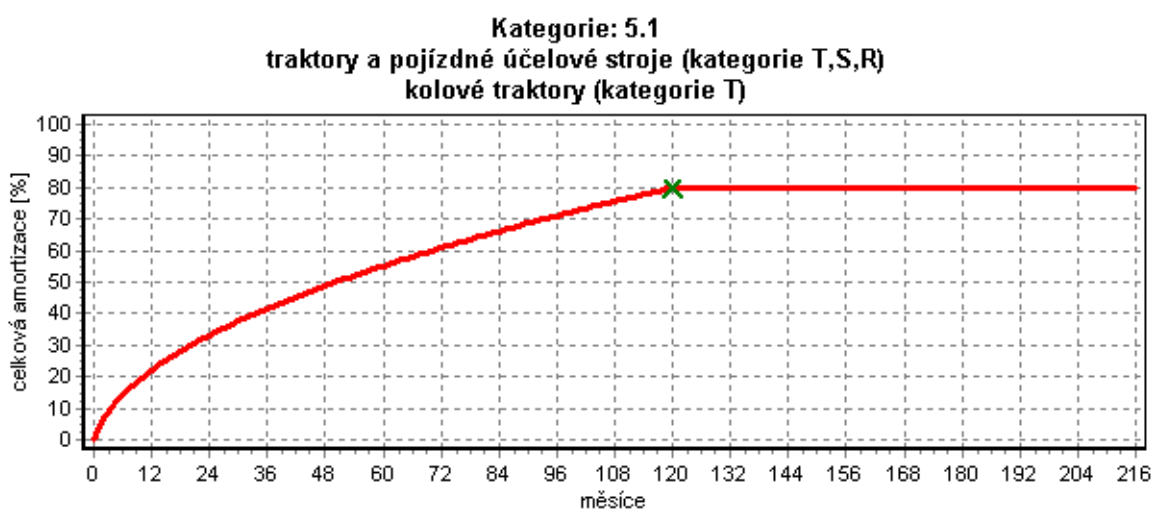
- lepší: přírážka 50.00 %

III. Posudek**3.1 Výpočet základní amortizace**

Doba provozu (měsíce): 155.70

Předpokládaný roční km.výkon: 0

Koeficient km.výkonu: 0.000



Rozdíl v počtu najetých kilometrů:

$$RKM = PSKM - PRKM \text{ [km]}$$

Koeficient vlivu skutečně najetých kilometrů:

$$KAM = \frac{RKM \cdot KKM}{10^3} \text{ [%]}$$

Celková základní amortizace vozidla:

$$ZA = \left(VTHV - \frac{VTHV}{100} \cdot ZAV \right) \cdot \frac{KAM}{100} + ZAV \text{ [%]}$$

Celková základní amortizace jednotlivých skupin:

$$ZA_i = \left(VTHS_i - \frac{VTHS_i}{100} \cdot ZAV_i \right) \frac{KAM_i}{100} + ZAV_i \text{ [%]}$$

Jestliže se $VTHV=100\%$, celková základní amortizace vozidla:

$$ZA = (100 - ZAV) \cdot \frac{KAM}{100} + ZAV \quad [\%]$$

3.2 Výpočet technické hodnoty vozidla

Tabulky výpočtů RKM a KAM

Skupina	PSKM [km]	PRKM [km]	RKM [km]	KAM [%]	Datum uvedení	ZAV [%]	ZA [%]
vozidlo	nezohledněn	nezohledněn	nezohledněn	0.00	22.6.2005	80.00	80.00

Skupina ; PSKM [km] ; PRKM [km] ; RKM [km] ; KAM [%] ; Datum uvedení ; ZAV [%] ; ZA [%]

Motor s příslušenstvím; nezohledněn ; nezohledněn ; nezohledněn ; 0.00;22.6.2005;80.00;80.00

Převodovka a zadní náprava	nezohledněn	nezohledněn	nezohledněn	0.00	22.6.2005	80.00	80.00
Přední hnací náprava a řízení	nezohledněn	nezohledněn	nezohledněn	0.00	22.6.2005	80.00	80.00
Kabina, ochranný rám, skla kabiny, topení	nezohledněn	nezohledněn	nezohledněn	0.00	22.6.2005	80.00	80.00
Výbava vč. kapotáže, blatníků, elektroinstalace, sedačka	nezohledněn	nezohledněn	nezohledněn	0.00	22.6.2005	80.00	80.00
Hydraulika, závaží	nezohledněn	nezohledněn	nezohledněn	0.00	22.6.2005	80.00	80.00
Pneumatiky	---	---	---	---	---	---	---

Technická hodnota jednotlivých skupin vozidla:

$$THS_i = \frac{[VTHS_i \cdot (100 - ZA_i)] \cdot (100 + ZP_i)}{10^4} \quad [\%]$$

Poměrná technická hodnota jednotlivých skupin vozidla:

$$PTHS_i = \frac{THS_i \cdot PDS_i}{100} \quad [\%]$$

Technická hodnota vozidla:

$$THV = \sum_{i=1}^n PTHS_i \quad [\%]$$

Tabulka výpočtu technické hodnoty vozidla

Skupina	PDS[%]	VTHS[%]	ZA[%]	ZP[%]	THS[%]	PTHS[%]
Motor s příslušenstvím	16.00	100	80.00	-2.00	19.60	3.14
Převodovka a zadní náprava	27.00	100	80.00	0.00	20.00	5.40
Přední hnací náprava a řízení	32.00	100	80.00	0.00	20.00	6.40
Kabina, ochranný rám, skla kabiny, topení	12.00	100	80.00	-3.00	19.40	2.33
Výbava vč. kapotáže, blatníků, elektroinstalace, sedačka	4.00	100	80.00	0.00	20.00	0.80
Hydraulika, závaží	6.00	100	80.00	-3.00	19.40	1.16
Pneumatiky	3.00	---	---	---	30.00 *	0.90

* Hodnota zadaná přímo

Technická hodnota vozidla: 20.13%

Ke dni: 13.6.2018

3.3 Výpočet hodnoty mimořádné výbavy

Celkem HMVi: = 0 Kč

3.4 Stanovení výchozí hodnoty vozidla VHV

Výchozí hodnota vozidla: 870000 Kč

Hodnota je bez DPH

Zdroj databáze Agrozet.

3.5 Výpočet technické hodnoty vozidla vyjádřen v Kč- THKč

Výpočet technické hodnoty vozidla vyjádřené v Kč:

$$\text{THKč} = \frac{\text{THV} \cdot \text{VHV}}{100} + \text{HMV} \quad [\text{Kč}]$$

Technická hodnota vozidla vyjádřená v Kč: THKč = 175114.00

Ke dni: 13.6.2018

3.6 Určení koeficientu prodejnosti - KP

Koeficient platnosti OTP:	K1 = 1.05
Koeficient poškození vozidla havárií:	K2 = 1.0
Koeficient počtu držitelů:	K3 = 0.98
Koeficient způsobu provozu vozidla:	K4 = 1
Koeficient poptávky trhu:	K5 = 2.1
Koeficient prodejnosti vozidla:	KP = 2.1609

Dle www agro vyhledávačů, Agrozet

Stanovení koeficientu prodejnosti:

$$\text{KP} = K_1 \cdot K_2 \cdot K_3 \cdot K_4 \cdot K_5 \quad [-]$$

3.7 Výpočet obecné hodnoty vozidla - OH a reprodukční pořizovací hodnoty vozidla RPH

Výpočet obecné hodnoty vozidla:

$$\text{OH} = \text{THKč} \cdot \text{KP} \quad [\text{Kč}]$$

Výpočet reprodukční pořizovací hodnoty vozidla:

$$RPH = OH + NOb \quad [Kč]$$

Obecná hodnota vozidla: 378404.00 Kč

VHV[Kč]	870000
THKč[Kč]	175114.00
KP[-]	2.16
OH[Kč]	378404.00
RPH[Kč]	---

Obecná hodnota vozidla OH [Kč]: je hodnota představující částku, za kterou je vozidlo při volném prodeji na volném trhu v rozhodné době a rozhodném místě prodejné.

Reprodukční pořizovací hodnota vozidla RPH[Kč]: je hodnota představující částku, za kterou je možno při volném způsobu nákupu na volném trhu v rozhodné době a rozhodném místě pořídit porovnatelné vozidlo.

IV. Závěr

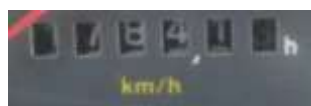
Obecná hodnota vozidla: Zetor Proxima 8441 , SPZ: C003086 , výrobní číslo vozidla: D844101026F, představuje ke dni: 13.6.2018 částku: zaokr.

378 000,- Kč

Slovem: třístasedumdesátosmtisíc korun českých

Hodnota je bez DPH

V. Přílohy



VI. Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem vypracoval jako znalec jmenovaný Krajským soudem v Českých Budějovicích ze dne 17.11.1987 č.j.1988/87 pro základní obor ekonomika, ceny a odhady motorových vozidel.

Znalecký posudek je zapsán ve znaleckém deníku.

Znalečné a náhrady nákladů účtuji v souladu s přiloženou likvidací.