

## **Další závazné požadavky na provádění díla – nutno zapracovat do návrhu smlouvy o dílo, v případě nezpracování je toto důvodem vyřazení ze soutěže**

### **Obecné:**

Obsahem tohoto závazkového vztahu jsou všechny podmínky, práva a povinnosti stanovené v zadávací dokumentaci i v případě, že nejsou touto smlouvou výslovně uvedeny. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu, jakož i jednotlivá práva a povinnosti z ní vyplývající, budou vykládat v souladu se zadávací dokumentací a všemi podmínkami stanovenými v rámci zadávacího řízení zadání veřejné zakázky.

Zhotovitel prohlašuje, že při zpracování cenové nabídky důsledně zkontroloval zadávací dokumentaci, projektovou dokumentaci a ostatní podklady pro provádění díla. Na základě uvedené kontroly prohlašuje, že projektová dokumentace je kompletní pro zhotovení díla, a že v této projektové dokumentaci nezjistil žádné chyby, nesrovnalosti nebo rozpory s obecně závaznými předpisy či technickými normami.

Pokud se při provádění díla vyskytnou nesrovnalosti, smluvní strany se dohodly, že veškeré náklady spojené s narovnáním půjdou k tíži zhotovitele. Z toho pro zhotovitele vyplývá povinnost nést na svůj náklad provedení všech prací nutných pro realizaci díla z důvodů úplnosti a plné funkčnosti předmětu smlouvy, a to bez nároku na změnu termínu plnění sjednaného v této smlouvě.

Přílohou faktur - daňových dokladů budou kopie předávacích protokolů potvrzených pověřenou osobou zadavatele, jako i seznamy provedených prací dle stavebního deníku s podrobným rozpisem provedených prací a dodávek a prohlášením odpovědné osoby zadavatele, že plnění bylo k okamžiku předání poskytnuto řádně a bez vad.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v celém rozsahu s mezním závazným termínem dokončení do 16.11.2012.

Stavební objekt se nachází v horském prostředí. Zhotovitel musí počítat s eventualitou, že během provádění stavebních prací může dojít ke zhoršení přírodních klimatických podmínek k plnění. Tato skutečnost však nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za škodu a prodlení. Zhotovitel je povinen ve stanoveném termínu stavební práce dokončit tak, aby nejpozději k okamžiku závazného termínu dokončení mohlo být dílo splněno a předáno. Případné zvýšené náklady zhotovitele vzniklé v důsledku zhoršených přírodních podmínek a horského prostředí nese v plné výši zhotovitel.

Před samotným započítáním stavebních prací je zhotovitel povinen se na své náklady přesvědčit, ve kterých místech jsou vedeny stávající rozvody inženýrských sítí. Při provádění prací v blízkosti rozvodů, které budou nadále v objektu zachovány, je pak povinen postupovat s nejvyšší opatrností a práce provádět výhradně ručním nářadím.

Při realizaci zakázky je zhotovitel povinen postupovat takovým způsobem, aby průběh provádění plnění neměl nepříznivý dopad na životní prostředí. Zhotovitel je povinen postupovat zejména dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech. Zhotovitel je povinen vést podrobnou evidenci (doklady, vážní lístky) o nakládání s jednotlivými odpady a jejich druhy, jejich uložení či zneškodnění. Při předání díla je zhotovitel povinen tyto doklady předat zadavateli.



Objednatel je oprávněn provádět kontrolu provádění díla. Zhotovitel je povinen v souladu s přílohou č. 5 vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb. vést o provádění díla stavební deník. Stavební deník musí být v pracovní době stále přítomný na pracovišti tak, aby objednatel, nebo jím pověřená osoba měla možnost do něj provádět záznamy. Zhotovitel je povinen předávat objednateli vždy jednu kopii stavebního deníku, a to každé pondělí.

O předání a převzetí díla bude pořízen zápis – předávací protokol. Objednatel dílo převezme a převzetí stvrdí v předávacím protokolu stavby, pokud bude dílo provedeno bez zjevných vad. Pokud budou při předávání díla zjištěny vady a nedodělky, uvede se tato skutečnost do předávacího protokolu a objednatel stanoví lhůtu pro jejich odstranění. Dále objednatel uvede, že dílo nepřebírá. Po odstranění vad objednatel dílo převezme s tím, že do předávacího protokolu doplní, že dílo přebírá. Dílo se pro účely smlouvy považuje za předané až v okamžiku úplného protokolárního převzetí a doložení jednotlivých dokladů o tom, jak bylo naloženo s jednotlivými druhy odpadů dle zákona č. 185/2001 Sb.

Záruční doba na stavební práce činí 60 měsíců od okamžiku předání díla. Zhotovitel je objednateli současně s předáním dokončeného díla povinen předat veškeré návody a záruční listy.

Zhotovitel je povinen odstranit vady a nedodělky díla ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy objednatel zhotovitele na zmíněné vady a nedodělky upozornil. Vady a nedodělky bránící provozu je zhotovitel povinen odstranit do 48 hodin od okamžiku, kdy objednatel zhotovitele na zmíněné vady a nedodělky upozornil.

---

### **Sankce:**

Pro případ prodlení zhotovitele se zhotovením díla řádně a včas, bez vad a nedodělků si smluvní strany dohodly úrok z prodlení ve výši 0,1 % z ceny díla za každý den prodlení, dále 10 % z ceny díla jednorázově. V případě neprovedení díla vůbec se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 30% z celkové ceny díla.

V případě, že zhotovitel poruší své povinnosti obsažené v předpisu Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu č. 601/2006 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, povinnosti obsažené v předpisu o technických požadavcích na stavby stanovené ve vyhlášce Ministerstva pro místní rozvoj č. 268/2009 Sb. či povinnosti dle zákona č. 350/2011 Sb., o chemických látkách, zavazuje se uhradit objednateli jednorázovou pokutu ve výši 5.000,--Kč za každé jednotlivé porušení. Uvedenou smluvní pokutu je objednatel oprávněn uložit opakovaně.

V případě, že zhotovitel poruší svoji povinnost vést stavební deník v souladu s přílohou č. 5 vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., zavazuje se objednateli uhradit pokutu ve výši 50.000,--Kč.

V případě, že zhotovitel poruší svoji povinnost odstranit vady a nedodělky ve lhůtě stanovené v této smlouvě, zavazuje se zadavateli uhradit smluvní pokutu ve výši 2.000,--Kč, a to za každý den prodlení.

V případě, že objednatel upadne do prodlení s úhradou splatné faktury o déle než 5 dnů, je dohodnuta smluvní pokuta ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.

Úhradou smluvních pokut nezaniká právo objednatele požadovat náhradu škody s tím, že zaplacená smluvní pokuta se na úhradu škody nezapočítává.

Vimperk 2012-7-24

  
V. Filip

Oddělení Technicko-majetkové

**SPRÁVA NÁRODNÍHO PARKU  
A CHRÁNĚNÉ KRAJINNÉ OBLASTI ŠUMAVA**  
oddělení technicko-majetkové

1.máje 260, 385 01 Vimperk  
IČO 00583171, DIČ CZ00583171

[1]